

貸地

研究学園駅

野畑796坪 貸地

つくば市野畑

土地面積
公簿 2,634.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

貸地

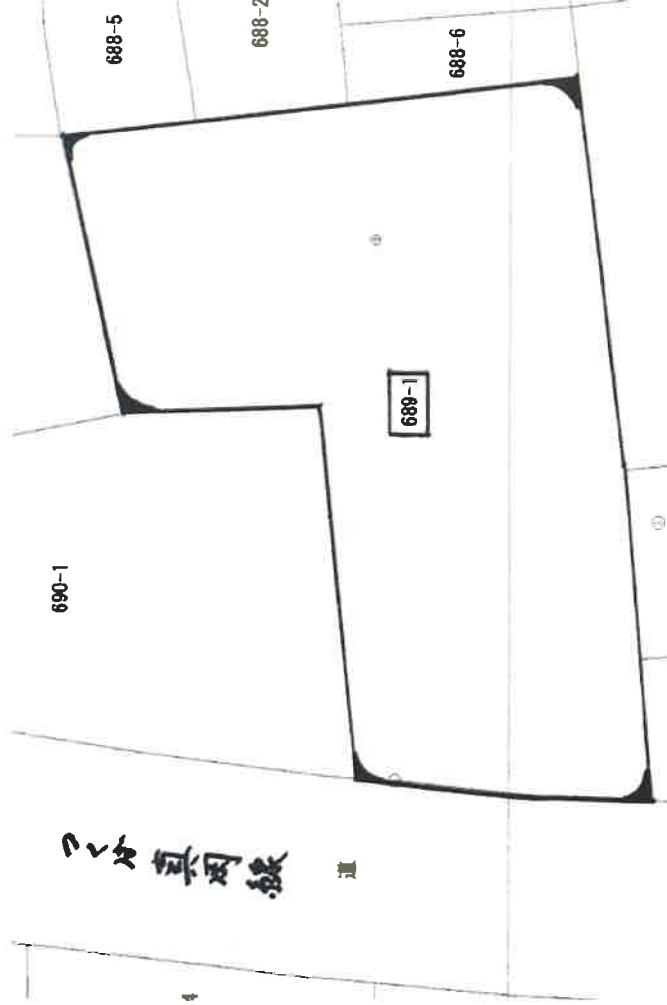
資材置場用地

研究学園

土地面積
公簿 2,634.00㎡
私簿面積
(注釋あり) なし

賃料 39.80万円

礼金なし 敷金3ヶ月 敷引なし 保証金なし



物件種目	茨城県つくば市野畑 689-1			
最寄り駅	つくばエクスプレス 研究学園 距離6,000m			
最寄駅	契約期間	3年	地目	山林
土地面積	都市計画	湖整区域	用途地域	
賃料	建ぺい率	60%	容積率	200%
賃料条件	他の法令上の制限		引渡可能時期	相談
	現況	更地	西19.0m 公道 接面27.0m	
	設備			
備考	7,96坪×50.0m=398,000坪つくば市野畑のい菜種により敷金は変動致します 管理費：なし 共益費：なし 雑費：なし 更新料：なし			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69644643085

茨城県知事免許 (11) 第2797号 〒300-2721 茨城県常総市篠山1485-2

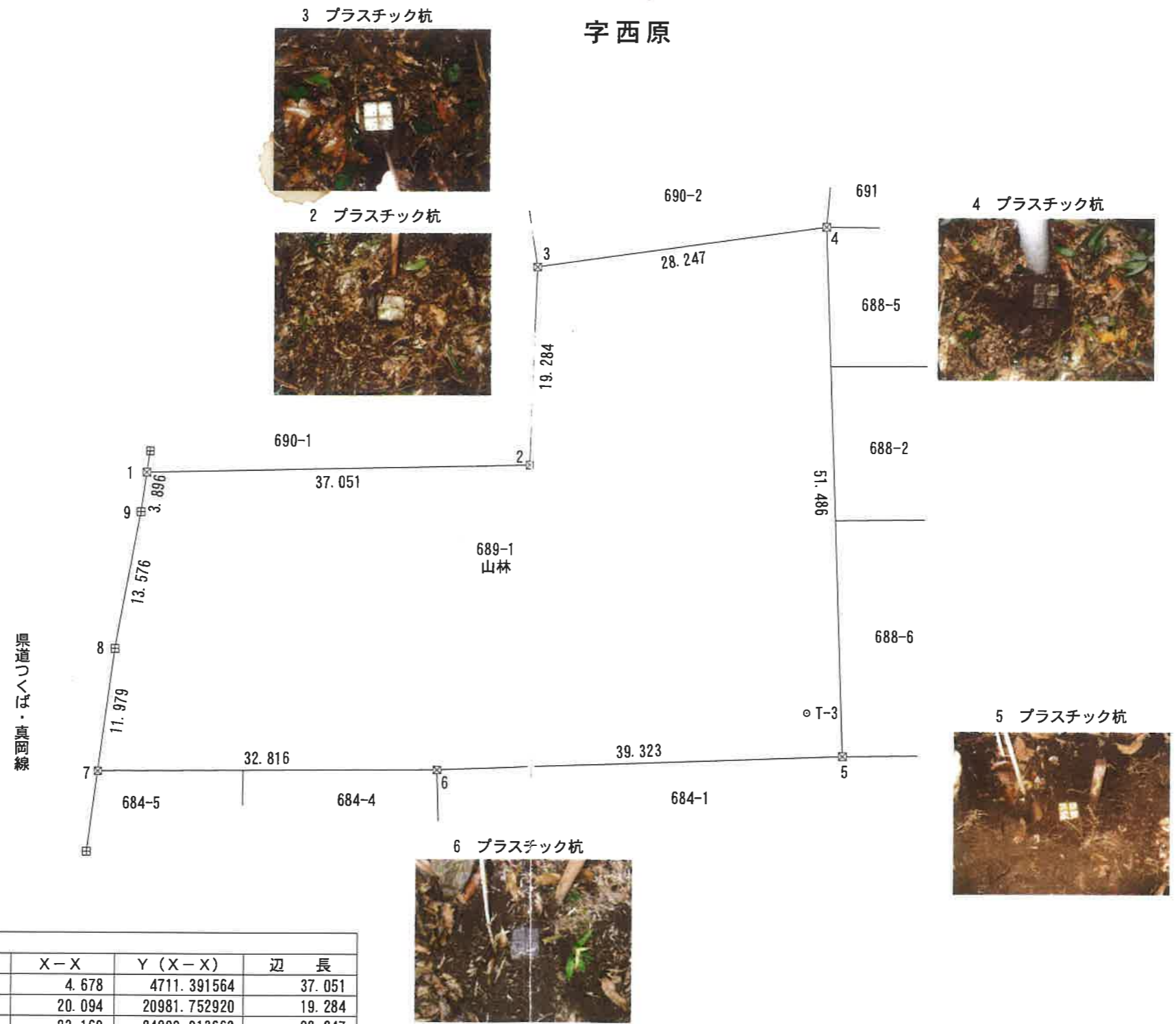
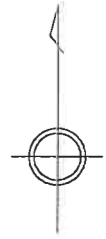
株式会社筑波住宅

TEL : 0297-42-8221 FAX : 0297-42-8237 定休日：祭日

■取引態様：貸主

つくば市野畑

字西原



地番 689-1 (実測面積)					
測点	X	Y	X-X	Y (X-X)	辺長
1	1032.322	1007.138	4.678	4711.391564	37.051
2	1033.146	1044.180	20.094	20981.752920	19.284
3	1052.416	1044.927	23.169	24209.913663	28.247
4	1056.315	1072.904	-47.556	-51023.022624	51.486
5	1004.860	1074.686	-52.875	-56824.022250	39.323
6	1003.440	1035.389	-1.626	-1683.542514	32.816
7	1003.234	1002.574	11.669	11699.036006	11.979
8	1015.109	1004.150	25.234	25338.721100	13.576
9	1028.468	1006.567	17.213	17326.037771	3.896
倍面積	-5263.734364				
面積	2631.867182				
地積	2631.86 m ²				

凡例	
記号	杭の種類
☒	プラスチック杭
田	コンクリート杭

作成日	平成 28年 12月 15 日
作成者	測量士 荒井 健一
図面種別	実測図
縮尺	1 : 500



(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ (tohokuta iheyonoki2011.par) による修正がされています。

請求部分	所在	つくば市野畑字西原	地番	689番1
出力縮尺	1/500	精度区分	甲三	座標系又は記号は記号
作成年月日	昭和62年1月	IX	分類	地図(法第14条第1項)
		備付年月日(原図)	種類	地籍図
			補記事項	